	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-020
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA	Versión	5
		Vigencia	30/07/2024

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	07/11/2024	**PERIODO REPORTADO DEL:**	21/10/2024	**AL:**	7/11/2024
CONTRATO Nº	156-00-A-COFAC-DIFRA-2024	**CONTRATISTA**	CONSORCIO 738		
OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTO PARA EL PERSONAL DE OFICIALES SOLTEROS ORGÁNICOS DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO 3 UBICADO EN MALAMBO – ATLÁNTICO"				
FECHA DE INICIO	21/10/2024	**FECHA DE TERMINACIÓN**	20/12/2024		
VALOR INICIAL	$ 161.898.548,00	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00
VALOR TOTAL	$ 161.898.548,00				

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

EL CONTRATO SE FIRMO EL DÍA 4/10/2024 EL MISMO SE ENCUENTRA PERFECCIONADO, POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL, SALARIOS Y CALIDAD No.11-44-101236801– Anexos SEGUROS DEL ESTADO S.A.

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

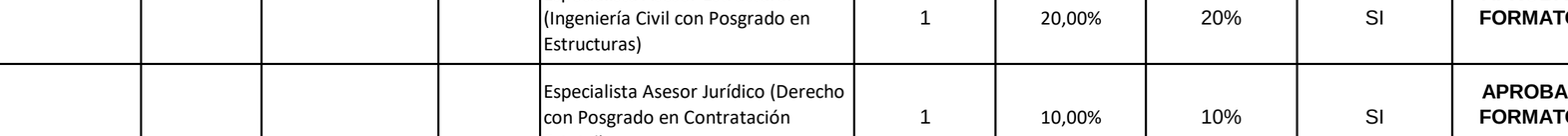
Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
		TELA VERDE PARA CERRAMIENTO	420M2	HERRAMIENTA MENOR	1	Director de Interventoría (Ingeniería Civil o Arquitectura)	1	50,00%	50%	SI	**APROBADO**
		LISTONES DE MADERA 2X2	50 UND			Residente de Interventoría (Ingeniería Civil o Arquitectura)	1	100,00%	100%	SI	**APROBADOS EL 4 DE NOVIEMBRE SE ADJUNTA FORMATO DE APROBACION DE HOJA DE VIDA A INFORME No.1**
						Auxiliar de Interventoría (Constructor y Gestor en Arquitectura o Técnico en Construcción o Tecnólogo en Construcción y Profesiones Afines)	1	100,00%	100%	SI	**APROBADOS EL 4 DE NOVIEMBRE SE ADJUNTA FORMATO DE APROBACION DE HOJA DE VIDA A INFORME No.1**
						Residente de Interventoría SISOMA (Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo)	1	100,00%	100%	SI	**APROBADOS EL 4 DE NOVIEMBRE SE ADJUNTA FORMATO DE APROBACION DE HOJA DE VIDA A INFORME No.1**
						Especialista Asesor Estructural (Ingeniería Civil con Posgrado en Estructuras)	1	20,00%	20%	SI	**APROBADOS EL 4 DE NOVIEMBRE SE ADJUNTA FORMATO DE APROBACION DE HOJA DE VIDA A INFORME No.1**
						Especialista Asesor Jurídico (Derecho con Posgrado en Contratación Estatal)	1	10,00%	10%	SI	**APROBADOS EL 4 DE NOVIEMBRE SE ADJUNTA FORMATO DE APROBACION DE HOJA DE VIDA A INFORME No.1**
						Asesor Arquitectura (Arquitecto)	1	20,00%	20%	SI	**APROBADOS EL 4 DE NOVIEMBRE SE ADJUNTA FORMATO DE APROBACION DE HOJA DE VIDA A INFORME No.1**
						Asesor Ingeniero Hidrosanitario (Ingeniería Sanitaria y/o Ambiental y Sanitaria y/o Ingeniería Civil con posgrado en recursos hídricos)	1	20,00%	20%	SI	**APROBADOS EL 4 DE NOVIEMBRE SE ADJUNTA FORMATO DE APROBACION DE HOJA DE VIDA A INFORME No.1**
						Asesor Ingenieria Electricista (Ingeniería Eléctrica)	1	40,00%	40%	SI	**APROBADOS EL 4 DE NOVIEMBRE SE ADJUNTA FORMATO DE APROBACION DE HOJA DE VIDA A INFORME No.1**
						Asesor Contable y Financiera (Contaduría Pública)	1	10,00%	10%	SI	**APROBADOS EL 4 DE NOVIEMBRE SE ADJUNTA FORMATO DE APROBACION DE HOJA DE VIDA A INFORME No.1**
						TOTAL	10				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha	0,00%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 1	0,00%	**0,006%**	**0,006%**	**0,00%**
Semana 2	0,00%			
Semana 3	0,006%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**0,006%**
EJECUTADO		**0,006%**

5- DESCRIPCIÓN DEL SEGUIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN

De acuerdo a la programación del CONTRATISTA, se encuentra al día, teniendo en cuenta que en la fase inicial, el contratista solo tenía contemplado llevar actividades documentales.

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	61	18	43
Proyección	61	18	43

7- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Interventor)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES
HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	SI	SI	SI	APROBADO POR INTERVENTORIA DENTRO DE LOS TIEMPOS PARA VERIFIACION DE INFORMACION
PRESENTACION HOJA DE VIDA INTERVENTORIA	SI	SI	SI	APROBADO POR LA SUPERVISION DENTRO DE LOS TIEMPOS PARA VERIFIACION DE INFORMACION
PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI	SI	SI	APROBADO POR INTERVENTORIA DENTRO DE LOS TIEMPOS PARA VERIFIACION DE INFORMACION
PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO DE OBRA	SI	SI	SI	SE APORTO POR EL CONTRATISTA, SIN EMBARGO SE ESTA AJUSTANDO AL FORMATO DE LA ENTIDAD
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL CONTRATISTA	SI	SI	SI	APROBADO POR INTERVENTORIA DENTRO DE LOS TIEMPOS PARA VERIFIACION DE INFORMACION
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA	SI	SI	SI	SE REALIZO VERIFICACION SIN EMBARGO SE REALIZARON AJUSTES POR OBSERVACIONES, Y FUERON APROBADOS DENTRO DE LOS TIEMPOS PARA TRAMITES DOCUMENTALES
INFORME SEMANAL DE OBRA	SI	SI	SI	EN AJUSTE A LOS FORMATOS DE LA ENTIDAD.
INFORME MENSUAL	SI	SI	SI	ENTREGADOS FUERA DE LAS FECHAS ESTABLECIDAS DE PUBLICIDAD EN SECOP II

8 - DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

El CONTRATISTA,DIO INICIO A LA FASE DE VERIFICACION DOCUMENTAL Y TECNICA DEL PROYECTO. SE RECOMIENDA AL CONTRATISTA PASAR DOCUMENTACIÓN PENDIENTE PARA ESTUDIOS DE SEGURIDAD DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO AL IGUAL QUE EL DE OBRA. SIN EMBARGO ESTA SITUACION NO HA AFECTADO EL INGRESO DEL PERSONAL PARA DESARROLLAR LAS ACTIVIDADES.

9- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES PENDIENTES

LA INTERVENTORÍA INFORMA QUE HA LLEVADO A CABO EL PROCESO DE APROBACIÓN DE LAS HOJAS DE VIDA DEL PERSONAL ASIGNADO, ADEMÁS DE REALIZAR LA REVISIÓN DETALLADA DEL PAQUETE TÉCNICO EN CONJUNTO CON EL CONTRATISTA DE OBRA. EN CONSECUENCIA SE EVIDENCIA QUE EL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA HAN EFECTUADO LAS VERIFICACIONES CORRESPONDIENTES MEDIANTE LA EMISIÓN DE UN INFORME FINAL QUE CONSOLIDA LOS RESULTADOS DE ESTA ETAPA DEL PROCESO EL CUAL FUE PRESENTADO A LA SUPERVISION EL DIA 6 DE NOVIEMBRE DE 2024, ESTE INFORME ES FUNDAMENTAL PARA AVANZAR A LA SIGUIENTE FASE DEL PROYECTO.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+Indirectos+IVA	$ 161.898.548,00	$ 161.898.548,00	$ 9.713,91	0,006%	$ 161.888.834,09	99,99%
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 161.898.548,00	$ 161.898.548,00				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 161.898.548,00	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 161.898.548,00	
ANTICIPO (Si aplica)	$ 0,00	
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 0,00	

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se le recomienda al contratista agilizar el proceso de documentación para el ingreso de personal, maquinaria, herramientas y equipo, con el fin de evitar retrasos en las actividades programadas.

13- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

En Barranquilla, las temperaturas durante el mes de octubre de 2024 oscilaron entre máximas de 31°C y mínimas de 28°C. Hubo días con lluvias ligeras y moderadas, registrándose una precipitación promedio de entre 12.7 a 98.5 mm por día, principalmente en forma de chubascos y tormentas, con un promedio de 11 días lluviosos en el mes. Para los primeros 4 días de noviembre se han presentado temperaturas maximas de 32°C y mínimas de 22°C, registrándose una precipitación promedio de entre 3.5 a 49.9 mm por día, representados en lluvias y tormentas.
Ease Weather 8https://www.easeweather.com/south-america/colombia/atlantico/barranquilla/september)

Mayor MATIAS MORENO VACA
Supervisor Contrato de Interventoria No. 156-00-A-COFAC-DIFRA-2024
Grado Firma y Posfirma